

**CODESAIMA - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA****TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO**

Nº 90003/2025

Aos 8 dias do mês de maio de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, Sra. MARIA DANTAS NÓBREGA, **HOMOLOGA** a adjudicação referente ao **Processo nº 18501.000212/2025.78, Pregão nº 90003/2025** (cujo objeto é a aquisição e instalação de equipamentos de centrais de ar-condicionado, com o intuito de atender adequadamente às necessidades de climatização das instalações da sede, principalmente no piso superior, onde serão implementadas novas salas, bem como nas demais unidades (Usileite, Incubatório e Mafir), da Companhia de Desenvolvimento de Roraima – CODESAIMA, aos licitantes vencedores dos respectivos itens:

**Item 1 - Descrição complementar:** Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.059.\*\*\*-\*3 - MARIA DANTAS NOBREGA para SP REFRIGERACAO LTDA, CNPJ 42.914.513/0001-58, melhor lance: R\$ 2.448,0000 (unitário) / R\$ 2.448,0000 (total).

**Item 2 – Descrição complementar:** Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.059.\*\*\*-\*3 - MARIA DANTAS NOBREGA para LS REFRIGERACAO LTDA, CNPJ 31.669.124/0001-98, melhor lance: R\$ 4.030,9100 (unitário) / R\$ 80.618,2000 (total).

**Item 3 - Descrição complementar:** Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.059.\*\*\*-\*3 - MARIA DANTAS NOBREGA para SP REFRIGERACAO LTDA, CNPJ 42.914.513/0001-58, melhor lance: R\$ 4.675,0000 (unitário) / R\$ 107.525,0000 (total).

**Item 4 - Descrição complementar:** Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.059.\*\*\*-\*3 - MARIA DANTAS NOBREGA para SP REFRIGERACAO LTDA, CNPJ 42.914.513/0001-58, melhor lance: R\$ 6.300,0000 (unitário) / R\$ 63.000,0000 (total).

**Item 5 - Descrição complementar:** Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.059.\*\*\*-\*3 - MARIA DANTAS NOBREGA para D DE MELO SUE CHIN, CNPJ 26.325.925/0001- 04, melhor lance: R\$ 8.343,0000 (unitário) / R\$ 16.686,0000 (total).

Boa Vista – RR, 15 de maio de 2025.

*(Assinado eletronicamente)***MARIA DANTAS NÓBREGA**

Diretora Presidente da CODESAIMA

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO****RESULTADO DE LICITAÇÃO****PREGÃO ELETRÔNICO (SRP) Nº 90003/2025**

A Pregoeira da **Companhia de Desenvolvimento de Roraima - CODESAIMA** torna público o resultado do pregão eletrônico, oriundo do **processo SEI nº 18501.000212/2025.78**, cujo objeto é a aquisição e instalação de equipamentos de centrais de ar-condicionado, com o intuito de atender adequadamente às necessidades de climatização das instalações da sede, principalmente no piso superior, onde serão implementadas novas salas, bem como nas demais unidades (Usileite, Incubatório e Mafir), da Companhia de Desenvolvimento de Roraima – CODESAIMA, **conforme demonstrativo abaixo:**

Item	Empresa Vencedora	VALOR TOTAL
<b>1, 3 e 4</b>	SP REFRIGERACAO LTDA CNPJ 42.914.513/0001-58	R\$ 172.973,00
<b>2</b>	LS REFRIGERACAO LTDA CNPJ 31.669.124/0001-98	R\$ 80.618,20
<b>5</b>	D DE MELO SUE CHIN CNPJ 26.325.925/0001- 04	R\$ 16.686,00
Valor total: <b>R\$ 270.277,20</b> (Duzentos e setenta mil, duzentos e setenta e sete reais e vinte centavos).		

Demais informações encontram-se disponíveis no sítio [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Código da UASG nº **927418**.

Boa Vista – RR, 15 de Maio de 2025.

*(Assinado eletronicamente)***GIULIANE BARRETO DE LIMA**

Pregoeira da CODESAIMA

**EXTRATO DOS CONTRATOS REFERENTES AO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO N.º 001/2025****PROCESSO SEI Nº 18501.000470/2025.54****CONTRATO Nº 11/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL****Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;**Contratada:** CONSTRUTORA JM&C LTDA (nome fantasia: CONSTRUTORA JM&C) - CNPJ nº 23.245.433/0001-02;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades

Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho:

18501.0001.25.00144-0;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Jarbas Ferreira Beserra (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 15/05/2025.

#### **CONTRATO Nº 12/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL**

**Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;

**Contratada:** MN ENGENHARIA LTDA (nome fantasia: MN ENGENHARIA) - CNPJ nº 40.706.975/0001-54;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades

Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho:

18501.0001.25.00146-7;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Marcelo Silva do Nascimento (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 13/05/2025.

#### **CONTRATO Nº 13/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL**

**Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;

**Contratada:** FA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (nome fantasia: FA CONSTRUÇÕES) - CNPJ nº 35.242.165/0001-54;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades

Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho:

18501.0001.25.00145-9;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Francisco Iran Rodrigues Queiroz (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 13/05/2025.

#### **CONTRATO Nº 14/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL**

**Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;

**Contratada:** WLADIMIR LUIZ BENEDITO - ME (nome fantasia: LOPES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO ME) - CNPJ nº 43.964.775/0001-90;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades

Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho:

18501.0001.25.00147-5;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Wladimir Luiz Benedito (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 13/05/2025.

#### **CONTRATO Nº 15/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL**

**Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;

**Contratada:** VOLTAGEM ENERGIA LTDA (nome fantasia: VOLTAGEM ENERGIA - ENGENHARIA E PROJETOS) - CNPJ nº 32.365.768/0001-

55;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho: 18501.0001.25.00143-2;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Gilsony Silva dos Santos (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 13/05/2025.

#### **CONTRATO Nº 16/2025/CODESAIMA/ASSG/PRES/CPL**

**Contratante:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA;

**Contratada:** HS ENGENHARIA EMPREEDIMENTOS COM IMP E EXP LTDA (nome fantasia: HS ENGENHARIA) - CNPJ nº 46.019.966/0001-71;

**Objeto:** Prestação de serviços técnicos profissionais de reforma, melhoria, ampliação e/ou conclusão de obras em unidades habitacionais de famílias selecionadas segundo os critérios da Lei Nacional n.º 11.888, de 24 de dezembro de 2008, composto de um lote formado por 24 (vinte e quatro) Unidades Habitacionais, no município de Boa Vista;

**Vigência contratual:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura do contrato;

**Valor da contratação:** até R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais);

**Unidade Operacional:** 18501; Programa: 16.482.053.3172; Elemento de Despesa: 33903900; Fonte de Recursos: 1500; Nota de Empenho: 18501.0001.25.00142-4;

**Signatários:** pela Contratante, Maria Dantas Nóbrega (Diretora Presidente) e Cássio Murilo Gomes (Diretor Administrativo e Financeiro); e pela Contratada: o Sr. Hugo Sosinho da Cunha (Sócio Administrador);

**Data da assinatura do contrato:** 13/05/2025.

*(Assinatura eletrônica)*

**MARIA DANTAS NÓBREGA**

Diretora Presidente

#### **PORTARIA Nº 82/CODESAIMA/ASSG/PRES/DIRAF/DERH, DE 16 DE MAIO DE 2025.**

**A DIRETORA PRESIDENTE DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA – CODESAIMA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social da Empresa, resolve

Art.1º Informar o deslocamento do empregado público **David Kaique Souza de Oliveira**, Assessor Departamental de Engenharia e Arquitetura, matrícula nº 702, CPF nº. 033.461.841-02, nos dias 19 a 21 de maio de 2025, para o Município de CARACARAÍ-RR.

Art.2º Informar o deslocamento do empregado público **Lucas Wilson Nobre Nascimento**, Assessor Departamental de Engenharia e Arquitetura, matrícula nº 741, CPF nº. 008.913.502-41, nos dias 19 a 21 de maio de 2025, para o Município de CARACARAÍ-RR.

Art.3º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**MARIA DANTAS NÓBREGA**

Diretora Presidente da CODESAIMA

#### **CONVOCAÇÃO PARA A 396ª REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE RORAIMA - CODESAIMA**

A Presidente do Conselho de Administração – Diretora Presidente da Companhia de Desenvolvimento de Roraima – CODESAIMA, convoca os Senhores Conselheiros de Administração para comparecerem à sede social da Companhia Av. Mario Homem de Melo, nº 1603, bairro Mecejana, no dia 26 de maio de 2025, às 10 horas, para em reunião do Conselho de Administração, a fim deliberarem sobre a ORDEM DO DIA:

a) Apresentação e possível aprovação da proposta de autorização de uso da fábrica de gelo pertencente à esta Companhia, localizada no município de Caracará-RR;

b) O que ocorrer;

Boa Vista-RR, 19 de maio de 2025.

**MARIA DANTAS NOBREGA**

Presidente do Conselho de Administração – Diretora Presidente da CODESAIMA

**FERNANDO VIERA DA SILVA**

Membro efetivo do Conselho de Administração

**PRISCILA VIANA MARQUES**

Membro do Efetivo do Conselho de Administração

**DALVA MORAES DOS SANTOS**

Membro Efetivo do Conselho de Administração

